

## 大阪地区仓库的平均租金

	地区	仓库/发送中心		办公室兼仓库	
		平均保证金 (单位: 月数)	平均租金 (单位: 日元/坪(3.3m <sup>2</sup> ))	平均保证金 (单位: 月数)	平均租金 (单位: 日元/坪(3.3m <sup>2</sup> ))
1	大阪市区	8.4	5,880	7.7	6,060
2	吹田	6.7	6,170	9.6	5,670
3	东大阪	7.4	4,330	7.9	5,050
4	南大阪	6.9	5,980	6.5	5,180
5	北大阪	7.2	4,510	6.4	4,710
6	临港(南港周围)	7.9	5,260	8.4	5,680

出 处： 商务市场调查报告 2007 Summer & Autumn Vol.17 (CB·理查德爱丽丝株式会社)  
 (调查时期) 租金和保证金 (2007年1月~6月)

注:

保证金=签合同同时一次性交清的每3.3平方米的保证金的总额

租金=每3.3平方米一个月的价格

平均保证金(月数)=保证金÷月租金

平均租金=各栋楼的每3.3平方米租金的总和÷栋数